

## Vendita Residenziale

Milano - Via Luigi Sacco, 0 De Angeli, Vercelli, Washington

**Tipologia:** Appartamento  
**Scopo:** Vendita Residenziale  
**Indirizzo:** Via Luigi Sacco, 0  
**Superficie:** 120 mq  
**Locali:** 3  
**Prezzo:** € 860.000  
**Spese Cond.:** € 4.500 all'anno

**MILANO ? ZONA DE ANGELI ? APPARTAMENTO IN VENDITA DI CIRCA 120 MQ ? PIANO ALTO ? POSSIBILITA' BOX - LIBERO AL ROGITO - RIF. T302**  
Milano, in una delle zone più eleganti e richieste della città, nelle immediate vicinanze di Piazza De Angeli, proponiamo in vendita in palazzo signorile con ascensore e servizio di portineria, ampio e luminoso appartamento di circa 120 mq situato al terzo piano di otto. L'immobile si compone di ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina semi abitabile con secondo balcone, due camere da letto matrimoniali (una delle quali dotata di balcone), bagno finestrato con vasca e secondo bagno di servizio anch'esso finestrato. La soluzione dispone di un impianto di riscaldamento centralizzato a pavimento e un impianto di condizionamento autonomo a split. Completa la proprietà una cantina di pertinenza all'interno dello stabile. Possibilità di box auto. La zona è estremamente servita e strategica, perfettamente collegata al resto della città grazie alla fermata metropolitana M1 De Angeli raggiungibile in pochi minuti a piedi, e arricchita dalla presenza di mezzi di superficie, che garantiscono facilità di spostamento. Tra i numerosi punti di forza dell'area, spiccano la vicinanza a supermercati, farmacie, scuole, negozi di prima necessità, nonché la presenza di parchi e aree verdi, ideali per il relax quotidiano. A pochi passi si trovano inoltre: il Teatro Nazionale, punto di riferimento culturale, e la raffinata Via Marghera, nota per le sue boutique e i locali di tendenza. Richiesta: 860.000 ? Spese di condominio annue: circa 4.500 ? Per maggiori informazioni potete chiamare il numero di telefono 0248516282 da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle 13:00 e dalle 14:30 alle 19:00 oppure scrivere una email all'indirizzo info@rotondaroimmobili.it Per altre proposte potete consultare il nostro sito internet www.rotondaroimmobili.it Rotondaro Immobili di Prestigio ... la prima agenzia per soddisfazione del Cliente!

## Rotondaro Immobili di Prestigio Srl

Via L. Mascheroni n.1 - 20123 Milano Tel. + 39 02 48516282 - Fax +39 02 4983647  
www.rotondaroimmobilidiprestigio.it - e.mail: info@rotondaroimmobili.it