

Affitto Residenziale

Milano - Via Alberto da Giussano Fiera, Firenze, Sempione

Tipologia: Appartamento
Scopo: Affitto Residenziale
Indirizzo: Via Alberto da Giussano
Superficie: 300 mq
Locali: 5
Canone: € 7.500
Spese Cond.: € 10.000 all'anno

ZONA PAGANO ? ATTICO MANSARDATO CON TERRAZZO IN LOCAZIONE - LIBERO DA SUBITO - RIF. A505
Proponiamo in locazione un prestigioso plurilocale di circa 300 mq, situato in un elegante contesto d'epoca dei primi del '900 nelle adiacenze di Via Alberto da Giussano, a Via Mascheroni e alla fermata della MM1 Pagano.
L'immobile, recentemente ristrutturato e libero da Settembre 2024, rappresenta una soluzione di alto livello per chi cerca una residenza di rappresentanza in una delle zone più ambite di Milano.
Entrando nell'appartamento, si viene accolti da un ampio ingresso padronale che conduce alla spaziosa zona living con salone doppio e sala da pranzo, con accesso diretto a un terrazzino affacciato sul tranquillo cortile interno, perfetto per pranzi e cene all'aperto. La cucina abitabile è completamente arredata e dotata di elettrodomestici moderni, offrendo un ambiente funzionale e ben organizzato per chi ama cucinare. La zona notte è composta da quattro camere da letto e doppi servizi, garantendo ampi spazi e privacy per tutta la famiglia.
La camera padronale dispone di un elegante bagno en suite e di una comoda cabina armadio.
Tra i comfort moderni presenti nell'appartamento troviamo l'aria condizionata, il riscaldamento autonomo e un efficiente impianto di allarme, che garantiscono un elevato livello di sicurezza e benessere abitativo. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, utile per il deposito di oggetti personali o attrezzature varie.
Il contesto dell'edificio è di grande eleganza, con servizio di portineria e ascensore, che aggiungono ulteriore prestigio e praticità alla residenza.
Richiesta annua: 90.000 ?
Spese condominiali: circa 10.000 ? salvo conguaglio.
Per maggiori informazioni potete chiamare il numero di telefono 0248516282 da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle 13:00 e dalle 14:30 alle 19:00 oppure scrivere una email all'indirizzo info@rotondaroimmobili.it
Per altre proposte potete consultare il nostro sito internet www.rotondaroimmobili.it
Rotondaro Immobili di Prestigio ... la prima agenzia per soddisfazione del Cliente!

Rotondaro Immobili di Prestigio Srl

Via L. Mascheroni n.1 - 20123 Milano Tel. + 39 02 48516282 - Fax +39 02 4983647
www.rotondaroimmobilidiprestigio.it - e.mail: info@rotondaroimmobili.it