Affitto Residenziale

Milano - Via Gian Battista Vico Centro Storico

Tipologia:	**Appartamento**
Scopo:	**Affitto Residenziale**
Indirizzo:	**Via Gian Battista Vico**
Superficie:	**225 mq**
Locali:	**7**
Canone:	**€ 5.133**
Spese Cond.:	**€ 11.400 all'anno**

**MILANO - SANT'AMBROGIO / VIA VICO - ESCLUSIVO APPARTAMENTO DI RAPPRESENTANZA D'EPOCA 225 MQ - LIBERO SUBITO - RIF. A402

Eleganza architettonica e dettagli di pregio nel cuore di Milano
Situato in uno dei quartieri più storici e ricercati di Milano, a pochi passi dalla Basilica di Sant'Ambrogio, proponiamo in locazione una raffinata residenza di 225 mq situata al secondo piano di un signorile stabile d'epoca dotato di servizio di portineria e ascensore.

L'appartamento si distingue per una distribuzione degli spazi sapiente e per la presenza di elementi decorativi di rara bellezza.

L'ingresso conduce a un ampio soggiorno doppio, un ambiente di grande fascino caratterizzato da un suggestivo bow-window che inonda lo spazio di luce naturale e da due scenografiche colonne in marmo. La cucina è abitabile e servita da un pratico balcone. La zona dei servizi è ben organizzata con tre bagni. La proprietà dispone di 5 camere padronali e di un generoso locale studio attiguo alla sala, ideale per le esigenze del moderno professionista.
L'immobile si presenta in ottimo stato, frutto di una cura meticolosa nei dettagli e nelle finiture.
Riscaldamento centralizzato.

Possibilità di box auto all'interno dello stabile, un plus introvabile in zona.

Richiesta annua: 61.600 ?
Spese condominiali: circa 11.400 ? salvo conguaglio.

Per maggiori informazioni potete chiamare il numero di telefono 0248516282 da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle 13:00 e dalle 14:30 alle 19:00 oppure scrivere una email all'indirizzo info@rotondaroimmobili.it

Per altre proposte potete consultare il nostro sito internet www.rotondaroimmobili.it

Rotondaro Immobili di Prestigio ... la prima agenzia per soddisfazione del Cliente!**

Rotondaro Immobili di Prestigio Srl

Via L. Mascheroni n.1 - 20123 Milano Tel. + 39 02 48516282 - Fax +39 02 4983647

www.rotondaroimmobilidiprestigio.it - e.mail: info@rotondaroimmobili.it

Le informazioni contenute nella seguente scheda hanno finalità esclusivamente illustrative e riportano le caratteristiche generali dell'immobile. Non rappresentano un'offerta o un contratto e non possono essere considerate presupposto contrattuale. Rotondaro Immobili di Prestigio si riserva la facoltà di modificare in qualunque momento le informazioni contenute nella presente scheda e declina ogni implicita o esplicita responsabilità in ordine all'utilizzo non autorizzato delle informazioni e dati contenuti nel presente documento