Affitto Residenziale

Milano - Via Timavo, 0 Citta' Studi, Lambrate

Tipologia:	**Appartamento**
Scopo:	**Affitto Residenziale**
Indirizzo:	**Via Timavo, 0**
Superficie:	**90 mq**
Locali:	**3**
Canone:	**€ 3.100**
Spese Cond.:	**€ 2.400 all'anno**

**MILANO - ZONA ISOLA - TRILOCALE RISTRUTTURATO E ARREDATO DI CIRCA 90 MQ - ALL?INTERNO DI UNA SPLENDIDA VILLA D?EPOCA - CON GIARDINO PRIVATO - LIBERO DA SUBITO - RIF. A319

Milano, zona Isola, più precisamente in via Timavo, all?interno di una splendida villa Déco dei primi del ?900, finemente affrescata e tipica dell?architettura milanese, La Rotondaro Immobili di Prestigio propone in locazione un elegante appartamento di circa 90 mq con ingresso indipendente e raffinato giardino privato, completo di portico e area relax.

L?appartamento, recentemente ristrutturato con grande cura e arredato con gusto, si compone di: ingresso che conduce direttamente a un accogliente soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, suite padronale, seconda camera matrimoniale e doppi servizi, entrambi dotati di box doccia.

Affacciato sul curato giardino interno, l'immobile garantisce privacy e assoluta tranquillità, lontano dai rumori della città, pur trovandosi in posizione centrale e strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi e collegamenti.

L?immobile è dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata, impianto di allarme, fibra ottica, videocitofono e infissi in doppio vetro pvc.

Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo, senza rinunciare alla comodità e alla vivacità del quartiere Isola, uno dei più dinamici e ricercati di Milano.

Richiesta annua: 37.200 ?
Spese di condominio annue: circa 2.400 ?

Per maggiori informazioni potete chiamare il numero di telefono 0248516282 da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle 13:00 e dalle 14:30 alle 19:00 oppure scrivere una email all'indirizzo info@rotondaroimmobili.it

Per altre proposte potete consultare il nostro sito internet www.rotondaroimmobili.it

Rotondaro Immobili di Prestigio ... la prima agenzia per soddisfazione del Cliente!
**

Rotondaro Immobili di Prestigio Srl

Via L. Mascheroni n.1 - 20123 Milano Tel. + 39 02 48516282 - Fax +39 02 4983647

www.rotondaroimmobilidiprestigio.it - e.mail: info@rotondaroimmobili.it

Le informazioni contenute nella seguente scheda hanno finalità esclusivamente illustrative e riportano le caratteristiche generali dell'immobile. Non rappresentano un'offerta o un contratto e non possono essere considerate presupposto contrattuale. Rotondaro Immobili di Prestigio si riserva la facoltà di modificare in qualunque momento le informazioni contenute nella presente scheda e declina ogni implicita o esplicita responsabilità in ordine all'utilizzo non autorizzato delle informazioni e dati contenuti nel presente documento